



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6, Split

Poslovni broj: 1.St-825/2018-59

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu tog suda Velimiru Vuković, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku povodom prijedloga predlagatelja Financijske agencije – Regionalni centar Split, Mažuranićevo šetalište 24b, OIB: 85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom GRADING d.o.o., OIB: 48288974586, Split, Spinutska 27, 17. listopada 2023.

r i j e š i o j e

I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom GRADING d.o.o., OIB: 48288974586, Split, Spinutska 27.

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Mirjana Dujmović, OIB: 30711927799, Božidara Magovca 48, Zagreb.

III. Stečajni postupak je otvoren dana 15. rujna 2023. u 10:00 sati kada je ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

IV. Pozivaju se vjerovnici viših isplatnih redova stečajnog dužnika da u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju na propisanom obrascu u dva primjerka, a sukladno odredbi čl. 257. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15; dalje SZ). Prijavi je potrebno priložiti i potvrdu o uplaćenju pristojbi koja iznosi 2% od vrijednosti tražbine, ali ne više od 500,00 kn, koja se uplaćuje na račun prihoda državnog proračuna Republike Hrvatske broj: HR1210010051863000160 - Državne sudske pristojbe, Model: 64, Poziv na broj: 5045-3566-1765-2016, opis plaćanja 1.St-825/2018.

V. Pozivaju se izlučni vjerovnici da u roku od 60 dana od objave ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnog prava uz naznaku predmeta na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, odnosno, u obavijesti naznače pravo iz čl. 148. SZ-a (naknada za izlučna prava). Prijavi je potrebno priložiti i potvrdu o uplaćenju pristojbi koja iznosi 2% od vrijednosti potraživanja, ali ne više od 500,00 kn, koja se uplaćuje na račun prihoda državnog proračuna Republike Hrvatske broj: HR1210010051863000160 - Državne sudske pristojbe, Model: 64, Poziv na broj: 5045-3566-1765-2016, opis plaćanja 1.St-825/2018

VI. Pozivaju se razlučni vjerovnici da u roku od 60 dana od objave ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja o svom razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnog prava i imovine stečajnog dužnika na koju se njihovo razlučno pravo odnosi. Ako razlučni vjerovnici prijavljuju i tražbinu kao stečajni vjerovnici, u prijavi su dužni naznačiti dio imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojeg njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom. Prijavi je potrebno priložiti i potvrdu o uplaćenju pristojbi koja iznosi 2% od vrijednosti potraživanja, ali ne više od 500,00 kn, koja se uplaćuje na račun prihoda državnog proračuna Republike Hrvatske broj: HR1210010051863000160 - Državne sudske pristojbe, Model: 64, Poziv na broj: 5045-3566-1765-2016, opis plaćanja 1.St-825/2018.

VII. Pozivaju se dužnici stečajnog dužnika svoje obveze bez odgode ispunjavati upravitelju stečajne mase za stečajnog dužnika.

VIII. Ispitno ročište na kojem će se ispitivati prijavljene tražbine određuje se za dan **26. siječnja 2024. godine u 10:00 sati**, u prostorijama Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6, sudnica broj 1/Prizemlje.

IX. Izvještajno ročište na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka određuje se za dan **26. siječnja 2024. godine u 10:15 sati**, u prostorijama Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6, sudnica broj 1/Prizemlje

X. Rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom GRADING d.o.o., OIB: 48288974586, Split, Spinutska 27, upisati u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split u ZU 23864 k.o. Split i to za sve suvlasničke dijelove - ETAŽNA VLASNIŠTVA za koje je stečajni dužnik upisan kao suvlasnik u zemljišnoj knjizi.

XI. Ovo rješenje objavljuje se isticanjem na e-Oglasnoj ploči ovog suda sa danom donošenja.

XII. Odbija se prijedlog treće osobe LAKI d.o.o. Split, Spinutska 27, OIB: 92383303570, za pristupanje dugu na temelju Izjave o pristupanju dugu od 14.rujna 2023.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Financijske agencije – Regionalni centar Split, Mažuranićevo šetalište 24b, OIB: 85821130368 je ovom sudu 8. studenog 2018. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom GRADING d.o.o., OIB: 48288974586, Split, Spinutska 27, temeljem odredbe čl. 110. stavak 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj: 71/15, 104/17, 36/222 u daljnjem tekstu: SZ).

2. U prijedlogu se navodi da dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, a da predlagatelj kao vjerovnik ima dospjelu tražbinu prema dužniku u iznosu od 3.498.815,65 kn, koja nije podmirena.

3. Temeljem odredbe članka 115. stavak 1. SZ-a, rješenjem ovoga suda poslovni broj 1. St-825/2018 od 12. rujna 2019. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

4. Odredbom čl. 5. st. 1. i 2. SZ-a propisano je da se stečajni postupak može otvoriti ako sud utvrdi postojanje stečajnog razloga (nesposobnosti za plaćanje i/ili prezaduženosti).

5. Prema odredbi čl. 6. st. 2. SZ-a smatrat će se da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršnih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa. Sukladno čl. 6. st. 4. SZ-a, postojanje te okolnosti dokazuje se potvrdom Financijske agencije.

6. Nakon provedenog prethodnog postupka, sud je utvrdio da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, a budući iz potvrde FINA-e od 14. rujna 2023. proizlazi da dužnik na taj dan ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana u ukupnom iznosu od 556.898,40 EUR. Nepodmirene obveze dužnika prema podacima iz Očevidnika Fine za dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka ukupno iznose 452.666,43 EUR.

7. Također, tijekom prethodnog postupka radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad ovim dužnikom sud je utvrdio da je dužnik posjeduje imovinu koja se može unovčiti u stečajnom postupku za podmirenje troškova stečajnog postupka i to: nekretnine upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split u ZU 23864 k.o. Split, na kat. čest. 2385/9 i to za više Suvlasničkih dijelova – etažnog vlasništva.

8. Dužnik je tijekom provođenja prethodnog postupka u više podnesaka predlagao sudu odgodu odluke o otvaranju stečajnog postupka, a sve iz razloga da je dužnik u završnoj fazi izgradnje poslovne zgrade u Splitu na kat. čest. 2385/9, ZU 23864 k.o. Split, te da će po dobivanju uporabne dozvole te upisa izgrađenih etažnih dijelova zgrade u zemljišnoj knjizi, pristupiti njihovoj prodaji od čega da bi se namirio razlučni i većinski stečajni vjerovnik Croatia osiguranje d.d., kao pravni slijednik upisanog razlučnog vjerovnika CROATIA LLOYD d.d., te ostali stečajni vjerovnici.

9. Razlučni i većinski stečajni vjerovnik Croatia osiguranje d.d., kao pravni slijednik upisanog razlučnog vjerovnika CROATIA LLOYD d.d., se je u više podnesaka dostavljenom sudu, suglasio s prijedlogom dužnika za odgodom otvaranja stečajnog postupka nad ovim dužnikom, kako bi dužnik već s poznatim kupcima mogao prodati izgrađene etažne dijelove poslovne zgrade iz kojih kupovna bi se podmirio dospjeli dug prema ovom razlučnom i stečajnom vjerovniku.

10. Sud je ocijenio kao opravdane razloge dužnika da se odgodi otvaranja stečajnog postupka nad ovim dužnikom, a sve kako bi dužnik dovršio izgradnju poslovne zgrade na kat. čest. 2385/9, ZU 23864 k.o. Split, te po upisu izgrađenih etažnih dijelova u zemljišnoj knjizi, izvršio njihovu prodaju već poznatim kupcima, a iz ostvarene kupovnine podmirio dospjeli dug prema razlučnom i ostalim vjerovnicima, te na taj način otklonio stečajni razlog – nesposobnost za plaćanje.

11. Međutim i nakon proteka dosta vremena od pokretanja prethodnog postupka u ovom stečajnom postupku, dužnik nije otklonio postojanje stečajnog razloga – nesposobnost za plaćanje, radi čega je u konkretnom slučaju valjalo donijeti rješenje o otvaranju stečajnog postupka.

12. Izbor stečajnog upravitelja obavljen je temeljem odredbe članka. 85. stavak 1. SZ-a odnosno za stečajnog upravitelja imenovan je stečajni upravitelj metodom slučajnog odabira s liste „A“ stečajnih upravitelja za područje nadležnosti ovog suda.

13. Slijedom navedenog, a temeljem odredbi čl. 5., članka. 6. st. 1., 2. i 4., čl. 84. st. 1., čl. 85. stavak 1., članka 128., članka 129., članka 130., članka 131. te članka 257. i članka 258. SZ-a odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

14. Ovaj sud je na temelju odredbe članka 124. stavak 1. SZ-a odbio prijedlog treće osobe LAKI d.o.o. Split, Spinutska 27, OIB: 92383303570, za pristupanje dugu na temelju Izjave o pristupanju dugu od 14.rujna 2023., ovjerene kod javnog bilježnika Ante Šuško iz Splita, broj: OV-8417/2023 od 14.rujna 2023, obzirom da je treća osoba koja predlaže pristupanje dugu, povezana sa dužnikom, isti osnivač i član društva odnosno odgovorna osoba treće osobe Laki d.o.o. kao i kod dužnika, Obren Stevović, te da na temelju uvida isprave za društvo LAKI d.o.o. koje su dostupne sudu na internetskim stranicama Fine, ovo društvo je na temelju odluke o pokriću gubitaka po godišnjem obračunu za 2022. tu godinu završilo sa iskazanim gubitkom od 313.710,38 kn. Nadalje, društvo Laki d.o.o. na temelju uvida u dostupne podatke Fine (specifikaciju izvršenih osnova za plaćanje), tijekom 2023., nije imalo prometa po računu. Također, na temelju uvida u Zajednički informacijski sustav katastra i zemljišnih knjiga, društvo Laki d.o.o. je u međuvremenu prestalo biti etažni vlasnik odnosno suvlasnik etažnih dijelova izgrađene zgrade na nekretnini oznake kat. čest. 2385/19, ZU 22427 k.o. Split.

15. Sve naprijed navedeno, kao i činjenica da treća osoba Laki d.o.o. koja je dala izjavu o pristupanju dugu od 14.rujna 2023. nije predložila odgovarajuće jamstvo za ispunjenje dospjelih obveza dužnika koje nisu male(bankarsku garanciju i sl.) ovaj sud je odbio njezin prijedlog za pristupanje dugu, te odlučio kao pod točkom XII. izreke rješenja.

U Splitu, 17. listopada 2023.

S U D A C

Velimir Vuković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske. Žalbu protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka može podnijeti osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka. Žalba se podnosi putem ovog suda, pismeno u tri primjerka, u roku do 8 dana od dostave ovog rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

DNA:

- dužniku GRADING d.o.o., po punomoćniku
- stečajnom upravitelju Mirjana Dujmović, Božidara Magovca 48, Zagreb
- Županijsko državno odvjetništvo Split
- FINA, Regionalni centar Split
- Porezna uprava Split
- Općinski sud Split, Zemljišnoknjižni odjel Split
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- sudski registar

Broj zapisa: **9-3085e-3973f**

Kontrolni broj: **02b8f-624fc-55362**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.